REGIONE PIEMONTE — PROVINCIA DI CUNEO

COMUNITA' MONTANA — VALLE MAIRA

COMUNE DI ROCCABRUNA

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

VARIANTE N.04.12 — **marzo 2022**

TAVOLA: 16/B.2

PLANIMETRIA DI PROGETTO III
- Assetto del territorio -

SCALA 1: 5.000

Adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n.32 del 23.11.2021
Approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n.12 del 29.03.2022

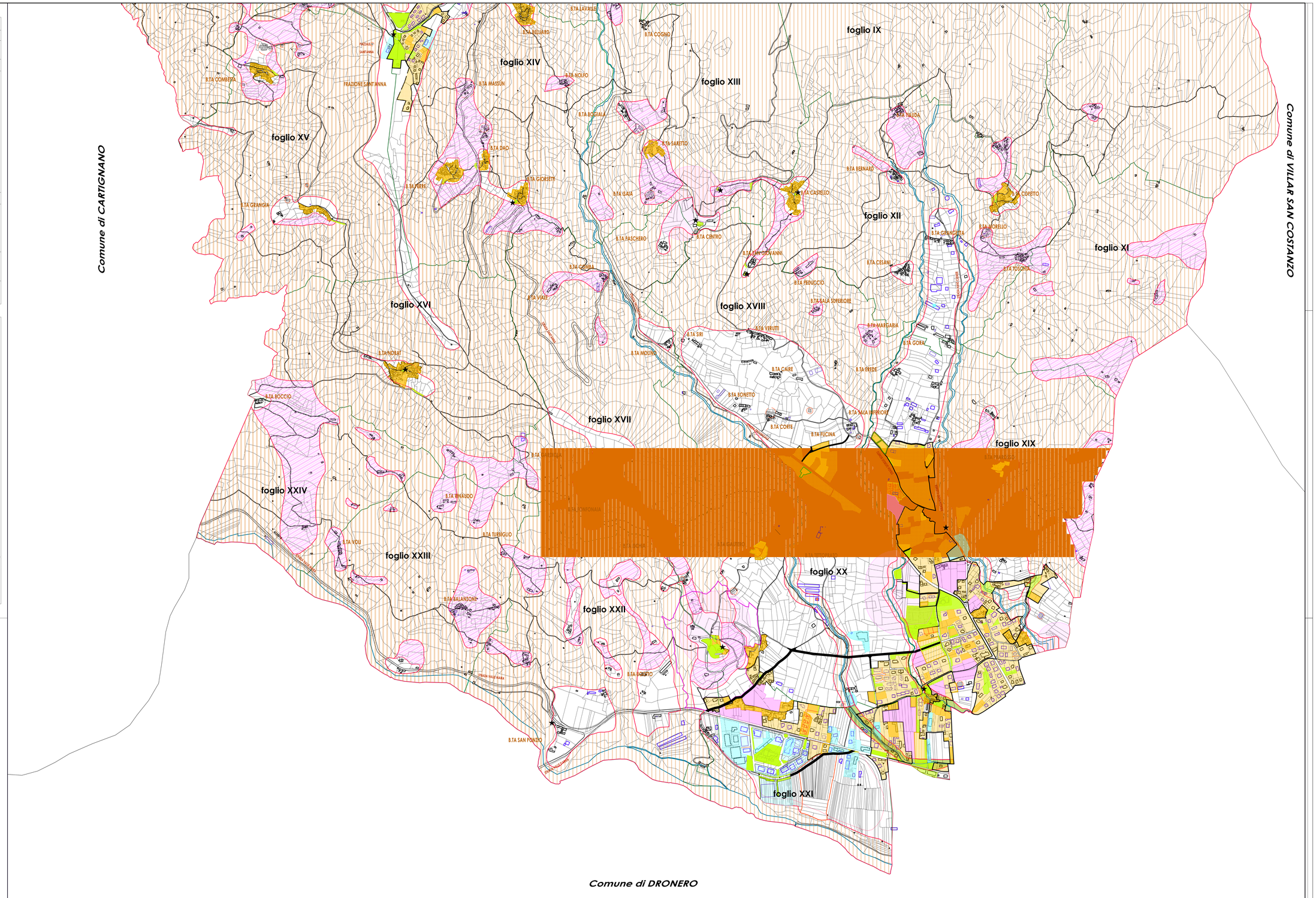
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Simonetta MARTINI

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa Mariagrazia MANFREDI

IL SINDACO
ARNEODO Marco

Redatto da:
architetto Claudio ELLENA
ROCCABRUNA - via Simone Dorio n.16
telefono e fax 0171 905371

LEGENDA

BASE CARTOGRAFICA: COMPOSIZIONE CATASTALE 1: 2.000
planimetria aggiornata al 1° Dicembre 2008

- AREE EDIFICATE DI ORIGINE ANTICA DI RECUPERO AMBIENTALE (ART. 11 N.T.A.)
- FABBRICATO PER IL QUALE E' CONSENTITO AMPLIAMENTO UNA-TANTUM (ART. 11 N.T.A.)
- EDIFICI DI INTERESSE STORICO - ARTISTICO (ART. 12 N.T.A.)
- AREE RESIDENZIALI ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO (ART. 13 N.T.A.)
- LOTTI LIBERI EDIFICABILI (ART. 13 N.T.A.)
- AMBITO DI ATTO UNILATERALE DI IMPEGNO (ART. 13 N.T.A.)
- LOTTO EDIFICABILE PER AMPLIAMENTO CUBATURA ESISTENTE (ART. 13 N.T.A.)
- AREA RESIDENZIALE DI NUOVO IMPIANTO (ART. 14 N.T.A.)
- AMBITO DI STRUMENTO URBANISTICO ESECUTIVO
- EX-AREE PRODUTTIVE DOVE SONO AMMESSI INTERVENTI RESIDENZIALI (ART. 15 N.T.A.)
- AREE PER ATTREZZATURE TURISTICO-RICETTIVE (ART. 15 N.T.A.)
- AREE PRODUTTIVE ESISTENTI CHE SI CONFERMANO (ARTT. 17-18 N.T.A.)
- AREE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI E COMMERCIALI ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO (ARTT. 17-19 N.T.A.)
- AREE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI E COMMERCIALI DI NUOVO IMPIANTO (ARTT. 17-20 N.T.A.)
- AREE PER INSEDIAMENTI COMMERCIALI DI NUOVO IMPIANTO (ARTT. 17-21 N.T.A.)
- AREE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI E COMMERCIALI DI COMPLETAMENTO CON AMMESSA ATTIVITA' RICETTIVA
- AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI MILITARI (ART. 16 N.T.A.)
- aree per servizi ed attrezzature pubbliche in progetto (ART. 9 N.T.A.)
  - C attrezzature di interesse comune
  - S attrezzature per l'istruzione
  - V aree a parco, per il gioco e lo sport
  - P parcheggi
- aree ed edifici per servizi ed attrezzature pubbliche esistenti (ART. 9 N.T.A.)
- AREE DI RISPETTO DALL'ABITATO (ART. 22 N.T.A.)
- AREE AGRICOLE (ART. 22 N.T.A.)
- AMBITO DI AREE AGRICOLE DI RISPETTO AMBIENTALE (ART. 23 N.T.A.)
- FABBRICATI ABBANDONATI RURALI DA RECUPERARE (ART. 23 N.T.A.)
- EDIFICI ADIBITI E RESIDENZA EXTRA AGRICOLA (ART. 23 N.T.A.)
- FABBRICATO EX-RURALE PER IL QUALE E' AMMESSO IL RECUPERO AI FINI PRODUTTIVI (ART. 23 N.T.A.)
- FABBRICATO RURALE PER IL QUALE E' AMMESSO IL CAMBIO DESTINAZIONE DIV PER RESIDENZA AGRICOLA (ART. 23 N.T.A.)
- VIABILITA' IN PROGETTO
- AREA DI RISPETTO CIMITERIALE (ART. 29 N.T.A.)
- FABBRICATO DI EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE
- SETTORI INEDIFICATI INIDONEI A NUOVI INSEDIAMENTI Classe III-A (ART. 26 N.T.A.)
- SETTORI INEDIFICATI INIDONEI A NUOVI INSEDIAMENTI Classe III-A-1 (ART. 26 N.T.A.)
- SETTORI EDIFICATI PER I QUALI SONO IMPOSTI INTERVENTI DI RISPETTO TERRITORIALE DI CARATTERE PUBBLICO A TUTELA DEL PATRIMONIO URBANISTICO ESISTENTE - Classe III-B (ART. 26 N.T.A.)
- AREA AGRICOLA PER LOCALIZZAZIONE IMPIANTI FOTOVOLTAICI
- VERDE PRIVATO (Tabella di Zona n.29)