COMUNE DI ROCCABRUNA

Provincia di CUNEO

Prot. n. 2902
Roccabruna lì 18/08/2025

AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI LEGNA CON CERTIFICAZIONE PEFC DI PROPRIETA' COMUNALE IN LOCALITA' SANT'ANNA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AREA TECNICA

Premesso :

Che nell'autunno del 2024 si è verificato un grave evento metereologico che ha provocato la caduta di conifere in località Sant'Anna di Roccabruna ;

Che l'amministrazione comunale ha richiesto l'intervento delle squadre forestali della Regione Piemonte per permettere almeno la riapertura delle strade vicinali e sentieri in tale zona;

Che a seguito dell'intervento delle squadre forestali il legname è stato accatastato sul piazzale in località Sant'Anna di Roccabruna in attesa di attivare la procedura finalizzata alla sua alienazione;

Che con determinazione del responsabile del servizio n. 87 del 13/06/2025 è stato affidato al Dottore Forestale RAPALLINO STEFANO l'incarico per la stima del legname accatastato in località Sant Anna;

Che con deliberazione della Giunta Comunale n 45 del 08/07/2025 si è stabilito procedere all'alienazione del suddetto legname costituito da tronchi di abete e larice di varie pezzature

Che il legname è in possesso di certificazione PEFC;

Che con deliberazione della Giunta Comunale n 45 del 08/07/2027 è stato stabilito di procedere alla vendita del suddetto legname ai seguenti prezzi :

- a) €/CORPO di circa metri steri 42,74 di legname al prezzo a base d'asta di € 1.888,43 come da perizia di stima del Dott. Forestale RAPALLINO STEFANO ;

Considerato che, in esecuzione della suddetta delibera è necessario procedere alla vendita del legname da in località Sant Anna ;

In esecuzione della determinazione del Settore Tecnico n. 122 del 18/08/2025 di approvazione del presente avviso pubblico di vendita all'asta di legna di proprietà comunale:

AVVISA

che il Comune di Roccabruna intende alienare mediante procedura di asta pubblica da esperirsi con il metodo delle offerte segrete da confrontare con il prezzo posto a base d'asta, ex art. 73, comma 1 lett. c), del R.D. 23/5/1924, n. 827 , i sotto indicati beni di proprietà comunale:

<i>ELENCO DEGLI IMMOBILI OGGETTO DI VENDITA</i>			
<i>LOTTO N</i>	<i>DESCRIZIONE</i>	<i>IDENTIFICAZIONE -CONSISTENZA</i>	<i>PREZZO BASE D'ASTA</i>

1	TRONCHI DI ABETE E LARICE	LOCALITA		
		Sant'Anna di Roccabruna	MC STERI CIRCA 42,74	Euro/Corpo 1.884,43

Il prezzo di vendita, indicati per il lotto, è da intendersi base d'asta al rialzo,

CONDIZIONI E MODALITA' DI VENDITA

obblighi a carico dell'aggiudicatario: l'aggiudicatario dovrà provvedere a propria cura e spese all'asporto, carico, scarico, pezzatura di tutto il legname accatastato sul piazzale di Sant'Anna. Il piazzale essere perfettamente pulito e sgombro da rami e tronchi;

termine per l'asporto del legname: entro e non oltre il 31/10/2025, (salvo avversità atmosferiche che ne impediscano il raggiungimento del sito) il legname non prelevato entro tale data ritornerà di proprietà dell'ente senza alcun diritto di rivalsa;

pagamento: entro 7 giorni dal verbale di aggiudicazione mediante pagamento da effettuarsi sul c/c bancario del Comune di Roccabruna codice iban IT45F0760103200001058846138 Banco Posta con la causale "Pagamento legname in località Sant'Anna";

non sono ammesse offerte inferiori al prezzo a base d'asta

l'aggiudicazione è disposta a favore del migliore offerente. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida e a parità di offerta si procederà al sorteggio;

si rammenta che ai sensi dell'art. 1471 del C.C. non possono partecipare alla gara gli amministratori, né direttamente né per interposta persona.

Prescrizioni particolari:

la quantità di legname, indicata nel presente bando, ha soltanto valore indicativo. L'Amministrazione comunale non garantisce né il valore globale, né lo stato fitosanitario, né la qualità commerciale degli assortimenti

L'offerta, presentata in bollo, dovrà pervenire in busta chiusa, con indicato "Offerta per legname in loc Sant Anna. Non aprire" all'Ufficio protocollo del Comune di Roccabruna **entro le ore 8,30 del giorno giovedì 04 settembre 2025**;

l'offerente dovrà indicare, **a pena di esclusione:**

1. Nome e cognome dell'offerente.
 2. Il prezzo offerto, indicato in cifre e in lettere. In caso di discordanza sarà considerata valida l'offerta più vantaggiosa per il Comune.
 3. L'indicazione che l'offerente non è Amministratore comunale e non partecipa all'asta quale interposta persona di un Amministratore comunale.
 4. Di aver preso visione delle clausole contenute nel bando e di impegnarsi a rispettarle.
 5. L'offerta dovrà essere corredata da fotocopia di un documento valido d'identità dell'offerente.
- L'apertura delle buste avverrà il giorno 04/09/2025 alle ore 8,30 presso l'ufficio tecnico del comune di Roccabruna.

Per quanto non previsto nel presente bando si applicano le disposizioni di legge vigenti in materia. Gli uffici comunali sono a disposizione per ogni ulteriore chiarimento.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Firmato. OLIVERO Geom Roberto