



# COMUNITA' MONTANA VALLI GRANA E MAIRA



GESTIONE COMMISSARIALE

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

## **AVVISO ESPLORATIVO**

**PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA  
NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA**

(artt. 57, comma 6, e 122, comma 7, del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.)

**PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI  
“RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE TRAMITE PAVIMENTAZIONE AREE  
DELLE BORGATE COMUNALI E RIPRISTINO STRADE COMUNALI”**

**NEL COMUNE DI ROCCABRUNA**

**PROGRAMMA 6000 CAMPANILI  
CUP J37H14001840001 - CIG 6221125ABF**



## **IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

- Premesso che il Comune di Roccabruna, giusta determinazione del Responsabile del Servizio n. 18 (n.48 elenco generale) in data 24.01.2014, intende procedere all’affidamento dei lavori indicati in oggetto, di importo inferiore a € 1.000.000,00, mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 122, comma 7, del D.Lgs 163/2006 e s.m.i, provvedendo ad invitare almeno 15 operatori economici tra quelli che avranno manifestato interesse a seguito di avviso pubblico;
- Vista la Convenzione per la funzione di Centrale Unica di Committenza sottoscritta con il Comune di Roccabruna in data 12/06/2013;
- Precisato che:
  - tale indagine conoscitiva, non vincolante per l’Ente, non costituisce procedura di affidamento concorsuale e non prevede alcuna graduatoria di merito o di attribuzione di punteggi;
  - la manifestazione di interesse ha l’unico scopo di comunicare all’Ente la disponibilità ad essere invitati a successiva presentazione di offerta;
  - la C.U.C. si riserva in ogni caso di sospendere, modificare o annullare la procedura concorsuale relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all’indizione della successiva gara informale per l’affidamento dei lavori;
- Visto il progetto trasmesso dal Comune di Roccabruna relativo a “Lavori di riqualificazione ambientale tramite pavimentazione aree delle borgate comunali e ripristino strade comunali” approvato con D.G.C. n.22 del 13/04/2015;
- Visti il D.Lgs. 163/2006 e il D.P.R. 207/2010;
- Concordato con il Comune di Roccabruna il criterio di selezione degli operatori economici;

## RENDE NOTO

in esecuzione della citata determinazione del Resp. del Servizio n. 18 in data 24.01.2014 del Comune di Roccabruna, che è intenzione di questa CUC procedere all'appalto dei lavori di seguito descritti:

### 1. STAZIONE APPALTANTE:

COMUNE DI ROCCABRUNA (CN) – 12020 Strada dei Catari n.6 – Tel 0171917201 Fax 0171905278  
per il tramite della

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELLA COMUNITÀ MONTANA VALLI GRANA E MAIRA – Via Torretta, 9 – 12029 San Damiano Macra (CN) – Tel.0171900061 – Fax 0171900161 – e-mail: [segreteria@valligranaemaira.it](mailto:segreteria@valligranaemaira.it), PEC [valligranaemaira@pec.it](mailto:valligranaemaira@pec.it)

### 2. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA

Lavori di manutenzione straordinaria di sedi viarie nel concentrico, nelle frazioni e nelle strade di accesso alle frazioni stesse, comprendenti:

scarifiche, creazione strati di base con inerte e stabilizzato, bitumature, realizzazione cordoli e muretti di contenimento, ripristini stradali con emulsione bituminosa e binder, realizzazione marciapiedi con autobloccanti, ripresa caditoie e pozzetti, pavimentazioni in porfido

### 3. LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI

Concentrico – Strade diverse

Borgate e strade comunali di accesso – Prarosso, Via Hans Clemer n.32, Grangetta-Toschia, Copetto, Voli, Rinaudo, Ischia-Fonfonaia, Combetta, Gardiola, Sant'Anna, Ferre, Centro-Castello.

### 4. IMPORTO DELL'APPALTO

Importo complessivo dei lavori **Euro 680.993,65**, di cui:

€ 482.063,53 per lavori soggetti a ribasso

€ 179.750,12 per costo manodopera non soggetto a ribasso

€ 19.180,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso

### 5. NATURA DEI LAVORI

**Categoria prevalente: OG3 – Lavori stradali - Classifica III** – subappaltabile max 20%

Si specifica che nell'importo dei lavori della categoria prevalente sono presenti lavorazioni non evidenziate ai sensi dell'art. 108, commi 2 e 3, del D.Lgs. 163/2006 poiché di importo inferiore al 10% dell'importo complessivo dei lavori, riconducibili alla categoria **OS21 – Opere speciali – importo € 14.441,82**. Tali lavorazioni possono essere eseguite direttamente dal soggetto aggiudicatario, ovvero essere scorporate o subappaltate ad altro soggetto in possesso di SOA per categoria e classifica corrispondenti o dei requisiti di cui all'art.90 del D.P.R. n.207/2010.

### 6. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara (art.57, comma 6 e art. 122, comma 7 del D.Lgs 163/2006).

### 7. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara (art. 82, c.2, lett. b D.Lgs 163/2006). Qualora ne ricorrano le condizioni, si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 122 c.9 D.Lgs 163/2006.

### 8. MODALITA' DI FINANZIAMENTO

L'intervento è finanziato dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Codice Intervento 0434- ai sensi della L. n. 98 del 09.08.2013, nell'ambito del Programma "6000 CAMPANILI" (Decreto di finanziamento del Ministero delle Infrastrutture n. prot. 378 del 10/02/2015).

**Si evidenzia che il finanziamento verrà ripartito in 3 annualità, in misura pari al 57% per l'anno 2015, al 33% per l'anno 2016 e al 10% per l'anno 2017.**

### 9. TERMINE DI ESECUZIONE

Giorni 240 decorrenti dalla data del verbale di consegna

## 10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E REQUISITI RICHIESTI

Sono ammessi a partecipare i soggetti di cui all'art. 34 c. 1 D.Lgs. 163/06 e s.m.i., in possesso dei seguenti requisiti:

- a) *requisiti di ordine generale*, di cui all'art. 38, comma 1, D.Lgs. 163/06 e s.m.i.
- b) *requisiti di idoneità professionale*, di cui all'art. 39 D.Lgs. 163/06 e s.m.i.
- c) *possesso dell'Attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici*, in corso di validità, rilasciata da una **S.O.A.**, regolarmente autorizzata, ai sensi del D.P.R. 207/2010 (ex D.P.R. 34/2000), per **Categoria OG3 Classifica III**;

Nel caso di raggruppamenti temporanei di tipo orizzontale i requisiti speciali richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dal mandatario o da un'impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale è posseduta cumulativamente dai mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento (art. 92, c. 2 del D.P.R. 207/2010).

Nel caso di raggruppamenti temporanei di tipo verticale i requisiti di qualificazione per l'esecuzione dei lavori richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dal mandatario per i lavori della categoria prevalente e per il relativo importo; per i lavori scorporati ciascun mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo della categoria dei lavori che intende assumere e nella misura indicata per il concorrente singolo (art. 92, c. 3 del D.P.R. 207/2010).

I concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo devono eseguire le prestazioni nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento (art. 37, c. 13, D. Lgs. 163/06 e s.m.i.) e devono possedere requisiti di qualificazione almeno pari a tale percentuale.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti (art. 37 c. 7 D.Lgs. 163/06 e s.m.i.).

E' previsto l'**avvalimento** nei termini di cui all'art. 49 del Codice e dell'art.88 del Regolamento. In tal caso l'istanza di manifestazione di interesse dell'impresa ausiliata dovrà essere corredata, oltreché dall'**Attestazione SOA dell'impresa ausiliaria** anche da una dichiarazione sottoscritta da parte di quest'ultima attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'articolo 38 e da una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente. Documentazione completa di cui al comma 2 del medesimo articolo 49 del Codice dovrà essere presentata solo nella fase successiva di partecipazione alla procedura di gara, nel caso il soggetto offerente venisse inserito tra gli operatori economici invitati a partecipare.

**La mancanza dei requisiti sopra specificati comporterà l'esclusione dalla successiva gara.**

## 11. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA SELEZIONE

Gli operatori economici interessati ad essere invitati alla procedura negoziata in oggetto devono trasmettere l'istanza di manifestazione di interesse, utilizzando e compilando in ogni sua parte esclusivamente l'apposito **Modello A)** allegato al presente avviso.

L'istanza deve pervenire all'Ufficio Protocollo della Comunità Montana, a rischio dei concorrenti, **esclusivamente mediante posta certificata all'indirizzo [valligranaemaira@pec.it](mailto:valligranaemaira@pec.it), entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 03/06/2015**, con l'avvertenza che non saranno prese in considerazione le istanze che, per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore o di fatto di terzi, non risultino pervenute a destinazione entro il termine di scadenza.

**Non verranno prese in considerazione le richieste di invito pervenute prima della pubblicazione del presente Avviso Pubblico.**

Alla domanda di partecipazione non dovrà, a pena di esclusione, essere allegata alcuna offerta economica.

## 12. MODALITA' DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

Sulla base delle istanze pervenute, entro il termine stabilito al precedente punto 11), si procederà alla selezione di **n.20 (venti) operatori economici** se sussistono aspiranti idonei in tale numero, ammessi secondo l'ordine cronologico di presentazione delle istanze stesse.

Le lettere di invito alla procedura negoziata saranno spedite ai soggetti selezionati esclusivamente via PEC; ai soggetti non selezionati verrà data comunicazione esclusivamente mediante posta certificata all'indirizzo dagli stessi precisato nell'istanza.

Concluse le operazioni di gara, oltre alla graduatoria di gara, verrà pubblicato sul sito della Comunità Montana l'elenco completo delle istanze pervenute.

Nel caso in cui il numero di richieste pervenute, ritenute valide, sia inferiore a n.20, la C.U.C. si riserva di integrare, a sua insindacabile scelta, fino a venti concorrenti, l'elenco dei soggetti da invitare.

### **13. ALTRE INDICAZIONI**

- La partecipazione alla selezione in argomento non costituisce prova del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale richiesti per l'aggiudicazione dei lavori in argomento che dovrà essere dichiarata ed accertata in occasione dello svolgimento della procedura negoziata.
- Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Centrale Unica di Committenza ed il Comune di Roccabruna.
- La **documentazione relativa al progetto esecutivo** dei lavori è visionabile presso la C.U.C. istituita presso la Comunità Montana Valli Grana e Maira nel normale orario di apertura degli uffici e pubblicata sul sito del Comune di Roccabruna [www.comune.roccabruna.cn.it](http://www.comune.roccabruna.cn.it)

### **14. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

- Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è il Geom. Roberto OLIVERO, Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici del Comune di Roccabruna: tel. 0171/917201 – fax 0171/905278 – e-mail [info@comune.roccabruna.cn.it](mailto:info@comune.roccabruna.cn.it) – PEC [roccabruna@postemailcertificata.it](mailto:roccabruna@postemailcertificata.it)
- Il Responsabile del procedimento di selezione è l'Arch. Valeria ABELLO, Responsabile della Centrale Unica di Committenza c/o la Comunità Montana Valli Grana e Maira: tel. 0171/900061 – fax 0171/900161 – e-mail [tecnico1@valligranaemaira.it](mailto:tecnico1@valligranaemaira.it) – PEC [valligranaemaira@pec.it](mailto:valligranaemaira@pec.it).

### **15. TRATTAMENTO DEI DATI**

Ai sensi dell'art. 13, del D.Lgs. 30 giugno 2003 n.196 si informa che:

- a) le finalità cui sono destinati i dati raccolti e le modalità di trattamento ineriscono la procedura di gara di quanto oggetto del presente bando, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza;
- b) i diritti dei soggetti interessati sono quelli di cui all'art. 7 del D.Lgs. 30 giugno 2003 n.196 al quale si rinvia.

### **16. PUBBLICITA'**

Il presente Avviso è pubblicato all'Albo Pretorio Informatico della Comunità Montana Valli Grana e Maira sul sito [www.valligranaemaira.it](http://www.valligranaemaira.it) e nella specifica sezione "Bandi di Gara" oltreché sul sito del Comune di Roccabruna [www.comune.roccabruna.cn.it](http://www.comune.roccabruna.cn.it) nella pagina dedicata al "Programma 6000 Campanili".

San Damiano Macra, lì 18/05/2015

IL RESPONSABILE DELLA  
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
f.to Arch. Valeria Abello